

ПРОТОКОЛ № 12

заседания координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в
Слободо-Туринском муниципальном районе

с. Туринская Слобода

28 сентября 2018 года

Зам. председателя Совета:

Казаков В.И. – заместитель главы администрации
Слободо-Туринского муниципального района

Зам. председателя Совета:

Шпак М.В. – директор Фонда поддержки
предпринимательства Слободо-Туринского
муниципального района

Секретарь:

Лихачева С.А. - ведущий специалист отдела
экономики администрации Слободо-Туринского
муниципального района

Члены Совета:

Обросова И.В. – и.о. начальника комитета по
управлению муниципальным имуществом
администрации Слободо-Туринского
муниципального района;

Климанская О.Н. - ведущий специалист по ведению
информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности и
территориальному планированию администрации
Слободо-Туринского муниципального района;

Балакин А.А. – член совета Общественной палаты
Слободо-Туринского муниципального района (по
согласованию);

Семина Н.В. – директор ГКУ «Байкаловский центр
занятости» (по согласованию)

Якубовский В.С. – индивидуальный
предприниматель (по согласованию);

Лавров В.Н. – глава (КФХ) (по согласованию).

Повестка дня:

1. О работе с порталом «Бизнес-навигатор МСП».
2. О ходе реализации, достижении целевых показателей муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Слободо-Туринском муниципальном районе на 2017 - 2020 годы» в 2017-2018 годах.
3. О выполнении плана по вводу жилья в 2018 году.
4. Утверждение проектов бизнес-планов для реализации на свободных инвестиционных площадках Слободо-Туринского муниципального района.
5. Предварительная общественная экспертиза проекта НПА «Об утверждении схемы размещения НТО на территории Слободо-Туринского муниципального района».
6. О формате проведения профессионального праздника - День Российского предпринимательства.

Заседание открыл Казаков В.И. – заместитель главы администрации
Слободо-Туринского муниципального района и предложил утвердить повестку дня.

Казаков В.И. - на повестке дня сегодня предлагается рассмотреть 6 вопросов. Предлагаю из-за малого количества представителей бизнеса перенести вопрос о формате проведения профессионального праздника - День Российского предпринимательства на следующее заседание.

Проголосовало: За – единогласно.

1. Слушали: Шпак М.В. - директора фонда поддержки предпринимательства Слободотуринского муниципального района.

Бизнес-навигатор МСП – это ресурс для предпринимателей, которые хотят открыть или расширить свой бизнес, и работать честно, легально, платить все налоги и отчисления, зарабатывая на свое будущее и будущее своих детей.

С помощью Бизнес-навигатора МСП, созданного по принципу «одного окна», можно:

- выбрать бизнес (Вы узнаете, какой бизнес открыть в своем городе, какие для этого нужны инвестиции и документы);

- рассчитать примерный бизнес-план, с которым можно обратиться в банк за получением кредита (Бизнес-навигатор содержит набор из более 300 типовых бизнес-планов, основанных на реальной практике более 5000 российских предпринимателей);

- найти, где взять кредит и оформить гарантию (Бизнес-навигатор укажет расположение отделений банков, кредитные продукты банков. Также в навигаторе Вы найдете контактные данные государственных гарантийных организаций, которые выдают гарантии и поручительства предпринимателям для получения кредитов);

- узнать о мерах поддержки малого и среднего бизнеса (В единой базе собраны все государственные и муниципальные организации, которые поддерживают малый и средний бизнес в своем городе);

- подобрать в аренду помещение для бизнеса (В навигаторе содержится база государственной и частной недвижимости, также можете увидеть, какое государственное и муниципальное имущество предлагается для предпринимателей);

- быть в курсе планов закупок крупнейших заказчиков (В Бизнес-навигаторе собраны планы закупок всех крупнейших компаний с государственным участием);

- бесплатно создать сайт, разместить информацию о себе, о своей продукции, а также бесплатно разместить объявления.

Основным принципом Бизнес-навигатора МСП является ориентированность на требования предпринимателей. Сервисы Бизнес-навигатора МСП работают на основе официальных статистических данных, в том числе данных о средней заработной плате, налогах, других обязательных платежах. Параметры и виды наиболее востребованных бизнесов, которые включены в Бизнес-навигатор МСП, выбраны совместно с деловыми объединениями предпринимателей. Виды поддержки бизнеса проработаны с банками, организациями инфраструктуры поддержки бизнеса, государственными органами и местными властями. Базовым принципом открытия своего дела с помощью Бизнес-навигатора МСП является поиск и заполнение свободной рыночной ниши в сфере выбранного бизнеса. Доступ к бизнес-навигации бесплатный.

Консультацию по работе с Бизнес-навигатором МСП можно получить по бесплатному многоканальному телефонному номеру 8-800-100-1-100.

Казаков В.И. – информация на этом портале для нашего района актуальна?

Шпак М.В. – да, наши предприниматели не пользуются этой возможностью. Фактически зарегистрировано 3 пользователя на территории района. Используйте эту возможность и другим рассказывайте про этот навигатор.

Решили: 1. Принять информацию докладчика к сведению.

Проголосовало: За – единогласно.

2. Слушали: Лихачеву С.А. - ведущего специалиста отдела экономики администрации Слободо-Туринского муниципального района.

В декабре 2016 года постановлением администрации Слободо-Туринского муниципального района от 08.12.2016 № 400 была утверждена муниципальная программа по содействию в развитии малого и среднего предпринимательства на территории Слободо-Туринского муниципального района на 2017-2020 годы. Основная цель Программы - создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства. Механизм реализации муниципальной программы предполагает оказание организационной, информационно-консультационной, имущественной поддержки субъектам МСП за счет средств местного бюджета. Часть расходов, предусмотренных в бюджете муниципального района на развитие малого и среднего бизнеса, направляется на оказание информационно-консультационных услуг для предпринимателей путем заключения соглашения администрации муниципального района с Фондом поддержки предпринимательства Слободо-Туринского муниципального района. Обеспечение деятельности ФПП также осуществляется из средств областного бюджета при условии выполнения целевых показателей, указанных в Соглашении с Министерством инвестиций и развития СО.

В программе предусмотрено 2 цели: 1 цель определяет 3 задачи, 2 цель рассматривает 2 задачи. Всего в мониторинг включено 9 целевых показателей.

Достижение целевых показателей и плана мероприятий, установленных муниципальной программой в 2017 году следующее:

На 1 января 2018 года число субъектов малого предпринимательства составляет 275 единиц: 52 юридических лица и 223 индивидуальных предпринимателя. В течение 2017 года открыто 43 и закрыто 31 ИП. Все целевые показатели, установленные муниципальной программой, достигнуты. Фонду поддержки предпринимательства Слободо-Туринского муниципального района по соглашению передано из местного бюджета на оказание информационно-консультационных услуг для предпринимателей 256 тыс. руб. (100% плана). Проведено 4 заседания Совета по инвестициям и развитию предпринимательства – 100% плана. Подготовлено 4 информации в ежеквартальном режиме о развитии малого предпринимательства – 100% плана. В Плане мероприятий программы на 2017 год было запланировано субсидирование вновь созданным субъектам малого и среднего предпринимательства части затрат на организацию собственного дела в размере 25 тыс. руб. В соответствии с постановлением от 11.08.2017г. № 385 заявлено и получили субсидии в ноябре 2017 года 2 вновь созданных СМСП.

Достижение плана мероприятий, установленного муниципальной программой в I полугодии 2018 года, следующее:

В январе 2018 года, чтобы увеличить финансирование муниципальной программы и количество мероприятий программы, администрация Слободо-Туринского муниципального района подготовила заявку на участие в отборе среди МО Свердловской области в получении субсидий из областного бюджета на софинансирование муниципальной программы, направленной на развитие МСП, в частности, на обеспечение деятельности организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (ФПП). Пакет документов был подготовлен и направлен в Министерство инвестиций и развития СО. На основании постановления Правительства Свердловской области от 29.03.2018 № 177-ПП «Об утверждении распределения субсидий из областного бюджета местным бюджетам, предоставление которых предусмотрено подпрограммой 2 «Импульс для предпринимательства» государственной программы Свердловской области «Повышение инвестиционной привлекательности Свердловской области до 2024 года», между муниципальными образованиями, расположенными на территории Свердловской области, в 2018 году на развитие системы поддержки малого и среднего предпринимательства на территориях муниципальных образований, расположенных в Свердловской области»,

администрация Слободо-Туринского МР получила субсидии из областного бюджета в размере 678 тыс.руб. В целях использования субсидии отделом экономики администрации было подготовлено постановление администрации Сл-Туринского МР от 26.04.2018 № 196 «Об утверждении порядка расходования субсидий, полученных из областного бюджета бюджетом Слободо-Туринского муниципального района на софинансирование муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Слободо-Туринском муниципальном районе на 2017 – 2020 годы» в 2018 году».

За I полугодие 2018 года на реализацию Соглашений с ФПП из местного бюджета направлено 211 тыс. руб. (годовой план – 339 тыс. руб., освоение 62,2%), из областного бюджета – 678 тыс. руб. (100%).

В Плане мероприятий программы на 2018 год запланировано субсидирование вновь созданным субъектам малого и среднего предпринимательства части затрат на организацию собственного дела в размере 25 тыс. руб. В соответствии с постановлением от 11.08.2017г. № 385 с 15 октября по 10 ноября 2018 года будут приниматься заявки на участие в получении субсидий.

По состоянию на 1 июля 2018 года на территории Слободо-Туринского муниципального района в сфере малого бизнеса действовало 286 субъектов предпринимательской деятельности, в т.ч. 54 малых предприятия и 232 предпринимателя без образования юридического лица. За 6 месяцев 2018 года вновь открыто 32 и закрыто 23 ИП.

Решили: 1. Принять информацию докладчика к сведению.

Проголосовало: За – единогласно.

- 3. Слушали:** Климанскую О.Н. - ведущего специалиста по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и территориальному планированию администрации Слободо-Туринского муниципального района.

Контрольный показатель по вводу жилья утвержден в размере 2800 кв.м. За 8 месяцев 2018 года введено на территории района 2000 кв.м. ИЖС, или 61,4% плана. В 2019-2020 годах запланировано строительство автомобильной дороги с.Зубково-д.Ермакова на территории Тугулымского и Слободо-Туринского районов. На сегодняшний день в отношении данного объекта разработан проект планировки, в соответствии с которым внесены изменения в схему территориального планирования Свердловской области и Генеральный план Усть-Ницинского сельского поселения. Готовится заключение об эффективности инвестиционного проекта. В 2019 году в бюджете района будут заложены средства на строительство дороги д.Сагай- до границы с Тюменской областью.

Решили: 1. Принять информацию докладчика к сведению.

Проголосовало: За – единогласно.

- 4. Слушали:** Шпак М.В. - директора фонда поддержки предпринимательства Слободо-Туринского муниципального района.

Нам в Соглашении на 2018 год министерством инвестиций и развития СО доведен план по разработке 3 бизнес-планов, актуальных для территории МО. Фонд поддержки предпринимательства разработал 3 бизнес-плана, актуальных для муниципального образования, из них 2 бизнес-плана под инвестиционные площадки, включенные в базу данных:

1. Разведение КРС молочного направления (инвестиционные площадки: «Земельный участок 6000 кв.м. (Свердловская обл. Слободо-Туринский р-н, к\х «Тура» д. Маркова); «Земельный участок 24000 кв.м. (Свердловская обл. Слободо-Туринский р-н, к\х «Тура» д.

Маркова). Стоимость реализации проекта 2975 тыс. рублей, предусмотрено создание 4 рабочих мест;

2. Инвестиционный проект начинающего фермера «Молочное направление» (нет инвестиционной площадки). Стоимость реализации проекта 2,7 млн. рублей, создание 4 рабочих мест;

3. Развитие животноводства «Свиноводство» (нет инвестиционной площадки). Стоимость реализации проекта 1,5 млн. рублей, количество создаваемых рабочих мест-2.

Бизнес-планы, разработанные нами в прошлом году, висят (не востребованы). Есть варианты по ремонту обуви. Разведение уток (гусей) не интересует бизнес в нашем районе.

В 2018 году одобрено 7 грантов начинающим предпринимателям из 8 (всего подано 10, 2 – не явились на защиту, 1- отказ). Это очень хороший результат (7/8 – 87,5%).

Шпак М.В. – предлагаю членам совета утвердить проекты разработанных бизнес-планов для реализации на свободных инвестиционных площадках.

Якубовский В.С. – надо утвердить.

Климанская О.И. – поддерживаю данное предложение.

Решили: 1. Принять информацию докладчика к сведению.

2. Утвердить проекты разработанных бизнес-планов для реализации на свободных инвестиционных площадках.

Проголосовало: За – единогласно.

5. Слушали: Лихачеву С.А. - ведущего специалиста отдела экономики администрации Слободо-Туринского муниципального района.

Отделом экономики администрации МР подготовлен проект постановления «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободо-Туринского муниципального района». Проектом предусматривается разработка схемы размещения нестационарных торговых объектов на государственных земельных участках в связи с отсутствием у субъектов малого и среднего предпринимательства собственных земельных участков для осуществления предпринимательской торговой деятельности. Отсутствие утвержденной схемы размещения нестационарных торговых объектов может привести к размещению на территории Слободо-Туринского муниципального района нестационарных торговых объектов вне мест, специально отведенных для этого органами местного самоуправления муниципального образования. В данном проекте постановления отражена характеристика текущего состояния развития розничной торговли за период 2012-2017 гг.:

С 2012 по 2017 годы на территории района было открыто 34 торговых объекта, в том числе в Слободо-Туринском сельском поселении – 20, Сладковском – 13 и 1 магазин построен в Усть-Ницинском сельском поселении. Прирост сети обеспечивался за счет строительства новых объектов, перевода жилых помещений в нежилые, реконструкции непригодных помещений. За счет нового строительства открыто 9 магазинов, реконструкции – 12 магазинов. Возобновлена деятельность 3 ранее закрытых объектов торговли на территории Сладковского сельского поселения (д.Томилова, д.Андропова, с.Сладковское), 1 объект торговли введен в эксплуатацию путем перевода из жилого помещения в нежилое (д.Барбашина). За счет аренды помещения 7 объектов торговли открыто в Слободо-Туринском сельском поселении и 2 – в Сладковском. Отмечаются позитивные изменения в развитии и размещении розничной торговой сети: открываются магазины шаговой доступности, специализированные непродовольственные магазины, внедряются новые технологии обслуживания, устанавливается современное торговое-технологическое оборудование. В связи с этим повышается культура обслуживания, более полно удовлетворяются потребности населения в тех или иных товарах, увеличивается

обеспеченность населения торговыми площадями. Всего на территории района функционируют 146 объектов торговли, с общей площадью по району – 8077,9 кв.м., из них 131 стационарный объект розничной торговли. Средняя площадь одного магазина в целом по району – 60 кв.м., наиболее высокая в Слободо-Туринском сельском поселении – 73,7 кв.м., наименьшая в Сладковском сельском поселении – 33,5 кв.м. Плотность торговой сети составляет более 11 объектов на 1000 человек. Из общего количества объектов 77 единиц, или 53% находятся в районном центре.

Обеспеченность торговыми площадями возросла по сравнению с 2012 годом с 550,3 до 611,5 кв.м. на 1000 жителей, что значительно превышает установленный норматив минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в муниципальном образовании, составляющий 244 кв. м на 1000 жителей. Недостаточно обеспечено торговым обслуживанием население 3 сельских населенных пунктов (где только нестационарные торговые объекты) – д. Юрты (Ницинское СП), д.Фалина (Слободо-Туринское СП), д.Елкина (Усть-Ницинское СП). В 12 деревнях торговая сеть отсутствует: 4 - в Слободо-Туринском СП (Маркова, Давыдова, Городище, Шадринка); 8 - в Усть-Ницинском СП (Лукина (лавка на дому), Жирякова (лавка на дому), Черемнова, Мельничная, Гольшева, Калугина, Мельникова, Замотаева), или 27% от общего количества СП. Для более полного охвата населения сельских поселений услугами потребительского рынка применяются такие формы обслуживания, как лавки на дому – в 4 СП, отделения почтовой связи, организующие розничную продажу товаров – в 12 СП, магазины, находящиеся в радиусе «пешеходной доступности» - в 5 СП.

Нестационарные торговые объекты являются частью инфраструктуры розничной торговли, позволяют обеспечить доступность различных товаров и услуг для населения, проживающего в отдаленных сельских населенных пунктах, территориальную доступность торговых объектов, достижение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов. Удельный вес нестационарных торговых объектов в общем количестве объектов торговли муниципального района составляет 10,3% (по состоянию на 01.01.2018 г.). На территории районного центра (с.Туринская Слобода) сосредоточено 8 нестационарных торговых объектов, или 53,3 % от их общего числа.

Мелкорозничная торговая сеть по состоянию на 01.01.2018 года состояла из 15 торговых объектов (23 объекта в 2012г.), это 10 торговых павильонов (14 объектов в 2012г.) и 5 киосков (9 объектов в 2012г.). В настоящее время закончился срок действия договора аренды земельного участка под 1 павильоном, не зарегистрированы в торговом реестре – 2 объекта (в т.ч. 1 павильон и 1 киоск). По специализации нестационарные торговые объекты подразделяются следующим образом: 5 объектов - по продаже продовольственных товаров, 4 объекта - по продаже непродовольственных товаров, 6 объектов - по продаже смешанных товаров. Нестационарная торговая сеть муниципального района, размещенная на государственных землях, расположена в остановочном комплексе, отдельно стоящих объектах и включает в себя 11 объектов торговли, из них 3 киоска, 7 павильонов, 1 трейлер. В составе 1 остановочного комплекса размещен 1 павильон, который занимается реализацией непродовольственных товаров. Отдельно стоящими являются 10 объектов: 6 павильонов, 3 киоска и 1 трейлер. Из них 3 киоска и 1 трейлер реализуют продовольственный ассортимент товаров (40%), 3 павильона занимаются реализацией непродовольственных товаров (30%).

В Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободо-Туринского муниципального района включено 11 торговых объектов, расположенных на государственных землях.

Принятие проекта постановления будет способствовать упорядочению размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободо-Туринского муниципального района и оптимизации доступности услуг торговли.

Лавров В.И. - предлагаю одобрить проект постановления.

Обросова И.В. – у меня замечаний к проекту нет.

Решили: 1. Принять информацию докладчика к сведению.

2. Одобрить проект постановления администрации Слободо-Туринского муниципального района «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободо-Туринского муниципального района», рекомендовать к принятию в существующей редакции без замечаний.

Проголосовало: За – единогласно.

В ходе обсуждения вопросов повестки дня и после обмена мнениями, координационный совет по инвестициям и развитию предпринимательства в Слободо-Туринском муниципальном районе принял следующее общее РЕШЕНИЕ:

1. Принять к сведению информацию участников заседания.

2. Включить вопрос о формате проведения профессионального праздника - День Российского предпринимательства - в повестку следующего заседания, членам Совета подготовить свои предложения.

3. Утвердить проекты разработанных бизнес-планов для реализации на свободных инвестиционных площадках.

4. Одобрить проект постановления администрации Слободо-Туринского муниципального района «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Слободо-Туринского муниципального района», рекомендовать к принятию в существующей редакции без замечаний.

На следующем заседании рассмотреть следующие вопросы:

1. Об итогах работы и перспективах развития крестьянских (фермерских) хозяйств. О состоянии сектора ЛПХ населения района.
2. Предварительная общественная экспертиза проекта НПА «Об утверждении муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Слободо-Туринском муниципальном районе на 2019-2024 годы».
3. О формате проведения профессионального праздника - День Российского предпринимательства.
4. Об утверждении плана работы координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в Слободо-Туринском муниципальном районе на 2019 год.

Провести очередное заседание координационного совета в декабре 2018 года по графику.

Зам. председателя Совета:

В.И. Казаков

Секретарь Совета:

С.А. Лихачева