|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ СЛОБОДО-ТУРИНСКОГО**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**   * + 1. **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | |
|  | |
| 27.03.2025 | № 149 |
| с. Туринская Слобода | |

**Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Слободо-Туринского муниципального района на второй квартал 2025 года**

В соответствии со [ст. 2](consultantplus://offline/ref=4DC71AC2E98701541548237C43342C0FD8D91B822F14BE02EF8B9D28C596F5204E32879B517A1C31A0k3E) Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Свердловской области от 28.04.2006 № 357-ПП (ред. от 29.08.2024) «О порядке обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов ВОВ и нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 01.01.2005 года ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов», постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 № 1296-ПП (ред. от 27.02.2025) «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области», приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 27.11.2015 № 470-П (в ред. от 30.05.2024) «Об утверждении методических рекомендаций для органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по определению средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений для обеспечения жильем отдельных категорий граждан», постановлением Администрации Слободо-Туринского муниципального района от 24.01.2017 № 19 «Об утверждении порядка определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, сложившейся на территории Слободо-Туринского муниципального района»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить расчет определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, сложившейся на территории Слободо-Туринского муниципального района на второй квартал 2025 года:

1) Среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Слободо-Туринского муниципального района на второй квартал 2025 года при приобретении на первичном рынке у застройщика и при строительстве жилых домов, в том числе для многодетных семей и работников областных государственных учреждений в размере 103939 рублей;

2) Среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра жилого помещения на вторичном рынке, сложившуюся на территории Слободо-Туринского муниципального района, на второй квартал 2025 года в размере 68603 рублей;

3) Среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по Слободо-Туринскому муниципальному району на второй квартал 2025 года в размере 98371 рубль.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Слободо-Туринского муниципального района «Коммунар» и разместить на официальном сайте Администрации Слободо-Туринского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://slturmr.ru/.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава

Слободо-Туринского муниципального района В.А. Бедулев